



ประกาศองค์การบริหารส่วนตำบลคลองควาย

เรื่อง ขอยยเวลาชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง และการงดเบี้ยปรับ/เงินเพิ่มตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดิน
และสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒

อาศัยอำนาจตามความใน มาตรา (๑๔,๔๖,๖๘-๗๓) ตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ ประกอบกับระเบียบกระทรวงมหาดไทยด้วยการดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ให้องค์การปกครองส่วนท้องถิ่นจัดทำบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้างเพื่อประกาศพร้อมทั้งจัดส่งข้อมูลที่เกี่ยวข้องให้ผู้เสียภาษีแต่ละรายทราบภายในเดือน พฤศจิกายน พ.ศ.๒๕๖๒ และประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง อัตราภาษีที่จัดเก็บ และรายละเอียดอื่นที่จำเป็นในการจัดเก็บภาษีในแต่ละปี ณ สำนักงานหรือที่ทำการขององค์การปกครองส่วนท้องถิ่นก่อนวันที่ ๑ กุมภาพันธ์ของทุกปี และการจัดส่งการแจ้งการประเมินภาษีภายในเดือน กุมภาพันธ์ นั้น

ทั้งนี้ ด้วยสถานการณ์การระบาดของโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา ๒๐๑๙(COVID-๑๙) ได้เปลี่ยนแปลงไปโดยในประเทศไทยมีรายงานผู้ติดเชื้อและมีผู้ป่วยที่เข้าเกณฑ์สอบสวนโรคเป็นจำนวนมาก ซึ่งมีความเสี่ยงต่อการแพร่ระบาดของโรค โดยเฉพาะในสถานที่ที่มีคนใช้บริการจำนวนมาก ประกอบกับมาตรการปิดสถานที่ต่าง ๆ ในกรุงเทพมหานครและจังหวัดอื่นๆ ส่งผลให้ผู้เดินทางกลับภูมิลำเนาในพื้นที่ตำบลคลองควายมากขึ้น

อนึ่งขณะนี้อองค์การบริหารส่วนตำบลคลองควาย อยู่ระหว่างการดำเนินการประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง และส่งแบบแจ้งการประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.๖) แต่ยังไม่แล้วเสร็จ เนื่องจากปริมาณงานมีจำนวนมากและการปฏิบัติงานได้รับผลกระทบจากการแพร่ระบาดของการระบาดของโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา ๒๐๑๙(COVID-๑๙) ดังกล่าว ตลอดทั้งเมื่อวันที่ ๑๐ มิถุนายน ๒๕๖๓ มีพระราชกฤษฎีกาลดภาษีสำหรับที่ดินและสิ่งปลูกสร้างบางประเภท ให้ลดจำนวนภาษีในอัตราร้อยละเก้าสิบของภาษีที่คำนวณได้ ฝ่ายพัฒนารายได้ กองคลังองค์การบริหารส่วนตำบลคลองควาย จึงต้องทำการประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างใหม่ ทำให้ไม่สามารถดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ได้ทันภายในระยะเวลาที่กำหนด

เพื่อให้การปฏิบัติงานเป็นไปตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ จึงประกาศแจ้งการขยายเวลาชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๓ ดังนี้

ที่	เรื่อง	ระยะเวลาตามกฎหมาย (เดิม)	ระยะเวลาที่กำหนด ขยายออกไป
๑	การชำระภาษีตามแบบ แจ้งการประเมินภาษี	ภายในเดือนสิงหาคม ๒๕๖๓	ภายในเดือนตุลาคม ๒๕๖๓ ✓
๒	การผ่อนชำระภาษีที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๓	งวดที่ ๑ ภายในเดือนสิงหาคม ๒๕๖๓ งวดที่ ๒ ภายในเดือนกันยายน ๒๕๖๓ งวดที่ ๓ ภายในเดือนตุลาคม ๒๕๖๓	งวดที่ ๑ ภายในเดือนตุลาคม ๒๕๖๓, งวดที่ ๒ ภายในเดือนพฤศจิกายน ๒๕๖๓ ✓ งวดที่ ๓ ภายในเดือนธันวาคม ๒๕๖๓

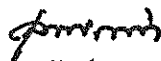
ที่	เรื่อง	ระยะเวลาตามกฎหมาย (เดิม)	ระยะเวลาที่กำหนด ขยายออกไป
๓	การมีหนังสือแจ้งเตือนผู้เสีย ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๓	ภายในเดือนกันยายน ๒๕๖๓	ภายในเดือนพฤศจิกายน ๒๕๖๓
๔	การแจ้งรายการภาษีที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๓ ค้างชำระให้สำนักงานที่ดิน หรือสำนักงานสาขา	ภายในเดือนตุลาคม ๒๕๖๓	ภายในเดือนธันวาคม ๒๕๖๓

ทั้งนี้เพื่อลดผลกระทบเรื่องภาระการจ่ายเบี้ยปรับ/เงินเพิ่มของประชาชนจึงขอลดเบี้ยปรับ/เงิน
เพิ่มมาพร้อมนี้

อนึ่ง หากมีข้อสงสัย สอบถามได้ที่ ฝ่ายพัฒนารายได้ กองคลังองค์การบริหารส่วนตำบลคลอง
ควาย โทรศัพท์หมายเลข ๐๒-๕๔๓-๒๓๓๓. ต่อ .๑๓. ในวันและเวลาราชการ

จึงประกาศมาเพื่อทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๒๘ สิงหาคม ๒๕๖๓



(นายสุนันท์ ตาลม่วง)

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลคลองควาย